

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

Obec Tešedíkovo

v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:

Gyula Borsányi rodený Borsányi

so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo

925 82 Tešedíkovo s. č. 860

IČO: 306 215

Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šal'a

Číslo účtu: 21921-132/0200

(ďalej ako predávajúci)

a

Eva Szokolová rod Tanková

nar.

r.č.

bytom

štátna občianka SR

(ďalej ako kupujúca)

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č.92/OZ/2013 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šal'a v katastrálnom území **Tešedíkovo na LV č. 2041, registra C - p.č. 71/90 – záhrady o výmere 43 m².**

článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupuje **parcelu č. 71/90 registra C – záhrady o výmere 43 m², vedenú na LV č. 2041, v celosti.** Citovaná parcela bola zameraná geometrickým plánom – Vörös Attila – geodet, Povodňová 529, Zlatná na Ostrove dňa 19. 6. 2013.

článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 92/OZ/2013 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 10,00 EUR/m² – t.j. za **43m² - 430,00 EUR, (slovom štyristotridsať eur)**, ktorú kupujúca uhradí predávajúcemu v hotovosti v pokladni Obecného úradu Tešedíkovo v deň podpisu kúpnej zmluvy.

článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, tarchy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne po zaplatení celkovej kúpnej ceny podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VIII.

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 01. 10. 2013



Kupujúci:

Eva Szokolová

.....
Eva Szokolová

Predávajúci:

Obec Tešedíkovo
zastúpená **Gyula Borsányim**
starostom obce

Gyula Borsányim