

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

Alexander Kovács rod. Kovács

nar. č.

r.č.

bytom

štátny občan SR

(ďalej ako predávajúci)

Mgr. Irena Kováčsová rod. Kováčsová

nar.

r.č.

bytom

štátna občianka SR

(ďalej ako predávajúca)

a

Obec Tešedíkovo

v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:

Gyula Borsányi rodený Borsányi

so sídlom **Obecný úrad Tešedíkovo**

925 82 Tešedíkovo s. č. 860

IČO: 306 215

Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa

Číslo účtu: 21921-132/0200

(ďalej ako kupujúci)

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 75/OZ/2013 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

článok I.

Predávajúci sú vlastníkmi nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území **Tešedíkovo ako novovytvorené parcely zapísané na LV č. 964 - „C“ KN č. 332/3 - zastavaná plocha o výmere 12 m² a parcela „C“ KN č. 332/4 – zastavaná plocha o výmere 18 m².**

Citované parcely boli zamerané geometrickým plánom č. 03/07/2013 – Realitná a geodetická kancelária, Mierové nám. 4, Galanta, Ing. Ernest Hollósi.

článok II.

Predávajúci predávajú a Obec Tešedíkovo kupuje novovytvorené parcely **zapísané na LV č. 964 - „C“ KN č. 332/3 - zastavaná plocha o výmere 12 m² a parcela „C“ KN č. 332/4 – zastavaná plocha o výmere 18 m².**

článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 75/OZ/2013 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 20,00 EUR/m² - t.j. za 30 m² - 600,00 EUR, (slovom šesťsto eur), ktorú uhradil kupujúci predávajúcim v pokladni Obecného úradu v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

článok IV.

Predávajúci prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, zároky ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzujú bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VIII.

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 15. októbra 2013

Predávajúci:

.....
Alexander Kovács rod. Kovács

.....
Mgr. Irena Kováčsová rod. Kováčsová

Kupujúci

Obec Tešedíkovo
zastúpená Gyula Borsányim
starostom obce

