

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

**Obec Tešedíkovo**

**v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:**

**Gyula Borsányi rodený Borsányi**

**so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo**

**925 82 Tešedíkovo s. č. 860**

**IČO: 306 215**

**Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa**

**Číslo účtu: 21921-132/0200**

**(ďalej ako predávajúci)**

**a**

**Mgr. Irena Kováčsová rod. Kováčsová**

**nar. 1**

**r.č.**

**bytom**

**štátna občianka SR**

**(ďalej ako kupujúci)**

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 87/OZ/2013 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

## článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území **Tešedíkovo ako novovytvorená parcela „C“ KN č. 717/14 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 2041**. Citovaná parcela bola zameraná geometrickým plánom č. 09/06/2013 – Realitná a geodetická kancelária, Mierové nám. 4, Galanta, Ing. Ernest Hollósi.

## článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupuje novovytvorenú **parcelu „C“ KN č. 717/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup> vedené na LV č. 2041**.

### článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva 7/OZ/2013 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 20,00 EUR/m<sup>2</sup> t. j. za 49 m<sup>2</sup> - 980,00 EUR, (slovom deväťsto osemdesiat eur), ktorú uhradila kupujúca predávajúcemu v pokladni Obecného úradu v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

### článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, záväzky ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

### článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

### článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

### článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

### článok VIII.

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 15. októbra 2013

Kupujúci:

.....  
Ireka Kováčsová rod. Kováčsová

Predávajúci:



Obec Tešedíkovo  
zastúpená Gyula Borsányim  
starostom obce

.....  
Gyula Borsányim