

ZMLUVA

O NÁJME ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Prenajímateľ: Obec Tešedíkovo
zastúp. starostom obce – Gyula Borsányi
IČO 306215
Bank. spojenie VÚB pob. Šaľa,
Č.ú. 21921-132/0900

Nájomca: Csaba Laczko
Gabriela Laczková
bytom

Čl. 1

Predmetom zmluvy je časť obecného pozemku, parcely č. 1574/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m² na hlavný vstup do agroturistického areálu „Mustang“ a 10 m² na vstup určený na zásobovanie – spolu 20 m².

Čl. 2

Nájomca prenajíma verejné priestranstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Čl. 3

Doba nájmu je podľa uznesenia obecného zastupiteľstva č. 69/OZ/2013 na 30 rokov, t.j. od 01. 08. 2013 do 30. 7. 2043.

Čl. 4

Cena nájmu je na základe Smernice Obce Tešedíkovo: 0,73 EUR/m²/rok, t.j. za 20 m² 14,40 EUR/ročne. (štrnásť eur štyridsať centov). **Nájomné je splatné pri podpise nájomnej zmluvy a v ďalších rokoch v mesiaci september.**

Čl. 5

Nájomca sa zároveň zaväzuje k všestrannej starostlivosti o udržiavanie prenajatého priestranstva. Bez súhlasu vlastníka neprevedie žiadne zásahy v obecnom majetku.

Čl. 6

Túto zmluvu je možné vypovedať len v prípade, ak jedna zo zmluvných strán poruší podmienky tejto zmluvy, a to písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. 7

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva vyhotovenia obdržia nájomníci a dva vyhotovenia slúžia pre potreby obce.

Čl. 8

Táto zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 8. 8. 2013

Nájomcovia:

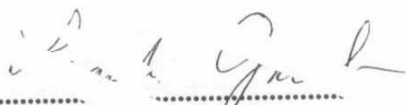


Csaba Laczko



prenajímateľ

Gyula Borsányi
starosta obce



Gabriela Laczková