

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

**Obec Tešedíkovo**

**v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:**

**Gyula Borsányi rodený Borsányi**

**so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo**

**925 82 Tešedíkovo s. č. 860**

**IČO: 306 215**

**Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa**

**Číslo účtu: 21921-132/0200**

**(ďalej ako predávajúci)**

**a**

**Štefan Balázs rod. Balázs**

**nar.**

**r.č. /**

**bytom**

**štátny občan SR**

**(ďalej ako kupujúci)**

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 101/OZ/2013 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

## článok I.

Predávajúci je spoluvlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území **Tešedíkovo**, zapísané na LV č. 1594, parcela „C“ KN č. 830/2 – **orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup> – spoluvlastnícky podiel Obce Tešedíkovo je 2/6, t.j. 7 m<sup>2</sup>.**

## článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupuje **ornú pôdu**, zapísané na LV č. 1594, parcela „C“ KN č. 830/2 – o výmere 21 m<sup>2</sup> – **spoluvlastnícky podiel Obce Tešedíkovo je 2/6, t.j. 7 m<sup>2</sup>.**

**článok III.**

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 101/OZ/2013 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup> – t.j. za 7 m<sup>2</sup> - 70,00 EUR, (slovom sedemdesiat eur, ktorú uhradil kupujúci v pokladni Obecného úradu v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

**článok IV.**

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, tarchy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

**článok V.**

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

**článok VI.**

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzujú bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti.

**článok VII.**

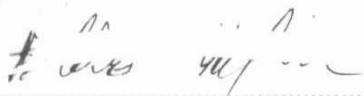
Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

**článok VIII.**

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 20. novembra 2013

Kupujúci:



Štefan Balázs rod. Balázs

Predávajúci:

Obec Tešedíkovo  
zastúpená Gyula Borsányim  
starostom obce



