

Uznesenia zo zasadnutia OZ 13.10.2015

Uznesenie č. 99/OZ/2015

OZ schvaľuje predbežný zámer odkúpenia pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Tešedíkova, je vedený na LV č. 1577, parcely č. 602/1 - záhrady o výmere 198 m² do vlastníctva Obce Tešedíkovo a poveruje obecný úrad s vybavovaním zistenia vlastníkov a vysporiadania vlastníckych práv k pozemku.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 100/OZ/2015

OZ schvaľuje predbežný zámer odkúpenia pozemku - časti parcely č. 1620/2 - záhrady a parcely č. 1619/1 - záhrady na brehu jazera Tégľások spolu o výmere cca. 100 m² po vysporiadaní vlastníckych práv k pozemkom, po vymeraní a zapísaní na LV.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 101/OZ/2015

OZ schvaľuje VZN č. 1/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 102/OZ/2015

OZ schvaľuje návrh VZN č. 2/2015 upravujúce nájom nájomných bytov. OZ ukladá obecnému úradu zverejniť návrh VZN na úradnej tabule obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 103/OZ/2015

OZ schvaľuje Smernicu o pridelení nájomných bytov.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 104/OZ/2015

OZ schvaľuje výšku nájomného v bytovom dome s 18 b.j., Tešedíkovo č. 708 (ul. Široká) od 1.11.2015 nasledovne:

1901,91:992,25=	1,91	splátka úveru
(4122,18:992,25):12=	0,35	fond opráv
(605,27:992,25):12=	0,05	poistka
	<u>0,24</u>	správa bytu
	2,55€/m²	

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 105/OZ/2015

OZ schvaľuje výšku nájomného v bytovom dome s 12 b.j., Tešedíkovo č. 1373 (pri stanici) od 1.11.2015 nasledovne:

927,67:690,18=	1,35	splátka úveru
(537,38:690,18):12=	0,07	fond opráv
(1908,65:690,18):12=	0,24	poistka
	<u>0,24</u>	správa bytu
	1,90€/m²	

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 106/OZ/2015

OZ schvaľuje výšku nájomného v bytovom dome s 12 b.j., Tešedíkovo č. 1462 (pri lekárni) od 1.11.2015 nasledovne:

1072,99:777,08= 1,38 splátka úveru
(2382,95:777,08):12= 0,26 fond opráv
(495,60:777,08):12= 0,05 poistka
(2549,71:777,08):359=0,01 navyše náklady
0,36 správa bytu
2,06€/m²

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 107/OZ/2015

OZ schvaľuje výšku nájomného v bytovom dome s 3x 12 b.j., Tešedíkovo č. 1465, 1466, 1467 (ul Žiharecká) od 1. 11. 2015 nasledovne:

3443,40:2054,7= 1,68 splátka úveru
(6935,24 :2054,7):12= 0,28 fond opráv
(1333,80:2054,7):12= 0,05 poistka
0,24 správa bytu
2,25€/m²

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 108/OZ/2015

OZ schvaľuje výšku nájomného v bytovom dome s 24 b.j., Tešedíkovo č. 1480 (za kostolom) od 1. 11. 2015 nasledovne:

2508,58:1338,88= 1,87 splátka úveru
(5305,36:1338,88):12= 0,33 fond opráv
(632,88:1308,88):12= 0,04 poistka
0,24 správa bytu
2,48€/m²

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 109/OZ/2015

OZ schvaľuje:

1./ v súlade s ustanovením bodu 5 článku VI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo v spojení s § 84 ods. 2 písm. a) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) trvalé upustenie od vymáhania daňových nedoplatkov v celkovej výške 45,50 €, z dôvodu, že suma nevymožiteľného daňového nedoplatku u jednotlivých dlžníkov nepresiahla 20,- € ad'alsie vymáhanie by bolo neúspešné. Trvalé vymáhanie sa upustí u nasledovných daňových dlžníkov:

➤ Ondrej Huncs	11,51 €
➤ Ján Černai	10,26 €
➤ Tamara Lukáčsová	1,78 €
➤ Peter Tóth	6,29 €
➤ ŠtefanZabák	7,50 €
➤ Eva Švihranová	7,83 €

2./ v súlade s ustanovením bodu 5 článku VI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo v spojení s § 83 písm. e) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) trvalé upustenie od vymáhania daňových nedoplatkov v celkovej výške 186,52 € z dôvodu, že výška daňového nedoplatku u jednotlivých dlžníkov v úhrne za všetky dane nepresahuje 170,- € ad'alsie vymáhanie by bolo neúspešné. Trvalé vymáhanie sa upustí u nasledovných daňových dlžníkov:

- Zuzana Černaiová 79,30 €
- Jozef Pálinkás 75,28 €
- Štefan Farkas 31,94 €

3./ v súlade s ustanovením bodu 5 článku VI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo v spojení s § 83 písm. b) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok), trvalé upustenie od vymáhania daňového nedoplatku v celkovej výške 596,62 € z dôvodu, že majetkové pomery daňového dlžníka by nevedli ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku, odpadol dôvod ďalšieho daňového konania a vymáhanie by bolo bezvýsledné. Trvalé vymáhanie sa upustí u nasledovného daňového dlžníka:

- Ingrid Lakatosová 596,62 €

4./ v súlade s ustanovením bodu 5 článku VI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo v spojení s § 84 ods. 1 písm. c) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok), trvalé upustenie od vymáhania daňových nedoplatkov právnických osôb v celkovej výške 11.423,53 € z dôvodu, že jednotlivé daňové subjekty príslušnými okresnými súdmi boli vymazané z Obchodného registra ako subjekty bez majetku s pozastavením konkurzu na zrušenie, nakoľko subjekty nemali majetok ani na úhradu výdavkov a na odmenu správcu konkurznej podstaty. Trvalé vymáhanie sa upustí u nasledovných právnických osôb:

- Poľnohospodárske družstvo Tešedíkovo 8.781,56 €
- Š I V A D O P O v.o.s Tešedíkovo 1.250,87 €
- ECO stav s.r.o. Tešedíkovo 971,80 €
- Poľnonákup ROVINA, Galanta 419,30 €

5./ v súlade s ustanovením bodu 5 článku VI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo v spojení s § 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky – poplatok za užívanie verejného priestranstva, v celkovej sume 445,25 € z dôvodu, že dlžník bez majetku, s výmazom ex offa, dňom 6.10.2010 rozhodnutím Krajského súdu v Bratislave bol vymazaný z Obchodného registra. Trvalé vymáhanie sa upustí u dlžníka:

- Poľnohospodárske družstvo Tešedíkovo 445,25 €

OZ poveruje:

1./ starostu obce, aby na základe uznesenia obecného zastupiteľstva o trvalom upustení vymáhania nedoplatkov u dlžníkov uvedených v uznesení č. 109/OZ/2015, v súlade s platnou legislatívou rozhodnutím upustila od vymáhania daňových a ostatných nedoplatkov.

OZ ukladá:

1./ obecnému úradu – úseku daní a poplatkov:

- zabezpečiť presnú identifikáciu všetkých daňovníkov, u fyzických osôb: meno, trvalý pobyt, rodné číslo, u fyzických osôb - podnikateľov a právnických osôb: názov, sídlo, IČO a iné potrebné údaje k daňovému konaniu
- vytvoriť prehľadnú a mesačne aktualizovanú databázu daňových dlžníkov s archiváciou rozhodnutí a písomností smerujúce k vymáhaniu nedoplatkov
- ročne, v mesiaci december bežného roka vystaviť výzvy pre dlžníkov a do konca februára nasledujúceho roka poslať záložné práva a exekučné príkazy.

2./ obecnému úradu – úsek nájom nehnuteľností:

- nájomné zmluvy aktualizovať do konca decembra a faktúry na základe jednotlivých zmlúv poslať v januári.

OZ odporúča:

1./ hlavnému kontrolóri obce zaradiť do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016 kontrolu stavu, evidencie a vymáhania daňových a ostatných nedoplatkov obce.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 110/OZ/2015

OZ schvaľuje návrh Sociálnej a zdravotnej komisie:

- 1.) vyčleniť finančný balík vo výške 700,- eur, ktorý bude určený na nákup trvanlivých potravín pre sociálne odkázaných občanov obce.
- 2.) aby stavebná komisia navrhla vhodný priestor na umiestnenie bezdomovcov v období tuhej zimy.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 111/OZ/2015

OZ poveruje stavebnú komisiu, aby preverila možnosti výstavby amfiteátra do konania XX. Obecných osláv a zistila minimálnu cenu výstavby.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanci, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 112/OZ/2015

OZ schvaľuje odmenu za výkon funkcie zástupcu starostu za mesiac 26,6 % .

Tajné hlasovanie

Uznesenie č. 113/OZ/2015

OZ schvaľuje finančnú dotáciu na stravovanie pre obyvateľa obce Tešedíkovo v hmotnej núdzi vo výške 100,- eur.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 114/OZ/2015

OZ schvaľuje poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci vo výške 50,- pre obyvateľa obce Tešedíkovo na zakúpenie detského ošatenia a školských potrieb.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 1 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec

Uznesenie č. 115/OZ/2015

OZ schvaľuje poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci vo výške 200,- eur pre obyvateľa obce Tešedíkovo.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 116/OZ/2015

OZ berie na vedomie správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a schvaľuje vykonanie prijatých opatrení.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 117/OZ/2015

OZ schvaľuje zriadenie komisie na výber nájomcov nájomných bytov v bytovom dome s 12 b.j. na ul. Hlavnej, a za členov komisie určuje Gyula Borsányiho, Ing. Alexandra Mozoliho, Zoltána Szaba, Ing. Gabriela Jurása a Mgr. Ildikó Korosiovú.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 118/OZ/2015

OZ poveruje starostu obce s podaním žiadosti na ORPZ v Šali o vyhotovení spomaľovacích pruhov pri vjazde do obce Tešedíkovo zo smeru obce Žihárec.

Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

v Tešedíkove, dňa 19.10.2015

Gyula Borsányi
starosta obce