

Zmluva číslo E/39 o prenájme miesta na pohrebisku Tešedíkovo - Tešedíkovo

uzatvorená podľa § 663 a § 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle § 21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebnictve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Tešedíkovo
Sídlo: Obec Tešedíkovo, Žihárecka 860, 925 82,
Tešedíkovo
V zastúpení: Gyula Borsányi
IČO: 00 306 215
DIČ: 2021024060
Bankové spojenie:

Nájomca: Pavel Trnkóczi,
Bydlisko: (.....)
č.OP:
Rodné č.: (.....)

Článok I.

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[E/39/trojhrob (Trnkóczi)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

Článok III.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe, pomníka zaplatiť poplatok podľa platného VZN.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok V.

Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **04.10.2011** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne účet prenajímateľa: prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.3890 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celú dobu **23.89 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **19.09.2011** do **18.09.2021**.

Článok VI.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebnictve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Tešedíkovo (cintorín: Tešedíkovo) dňa 18.07.2011

prenajímateľ:



nájomca: