

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

Obec Tešedíkovo

v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:

Gyula Borsányi rodený Borsányi

so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo

925 82 Tešedíkovo s. č. 860

IČO: 306 215

Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa

Číslo účtu: 21921-132/0200

(ďalej ako predávajúci)

a

Irena Kováčsová rod. Kováčsová

nar.

r.č.

bytom

štátna občianka SK

(ďalej ako kupujúci)

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 126/OZ/2011 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území **Tešedíkovo ako novovytvorená parcela č. 717/11 - zastavaná plocha o výmere 65 m² vedené na LV č. 2041**. Citovaná parcela bola zameraná geometrickým plánom č. 06-10/2011 – Realitná a geodetická kancelária, Mierové nám. 4, Galanta, Ing. Ernest Hollósi.

článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupuje novovytvorenú **parcelu vedenú na LV č. 2041, č. parcely 717/11 – zastavaná plocha o výmere 65 m²**.

článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 126/OZ/2011 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 17,50 EUR/m² – t.j. za **65 m² - 1 137,50 EUR, (slovom jedentisíc jedinsto tridsať sedem EUR päťdesiat centov)**, ktorú uhradila kupujúca predávajúcemu prevodom na účet Obecného úradu Tešedíkovo 21921-132/0200 v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, t'archy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzujú bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti.

článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

V Tešedíkove, dňa 13. decembra 2011

Kupujúci:

11
.....
Irena Kováčsová rod. Kováčsová

Predávajúci:



Obec Tešedíkovo
zastúpená **Gyula Borsányim**
starostom obce

.....
[Handwritten signature]