

# K Ú P N A   Z M L U V A

ktorú uzavreli:

**Obec Tešedíkovo**

**v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:**

**Gyula Borsányi rodený Borsányi**

**so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo**

**925 82 Tešedíkovo s. č. 860**

**IČO: 306 215**

**Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa**

**Číslo účtu: 21921-132/0200**

**(ďalej ako predávajúci)**

**a**

**Bianka Šubová rod. Šubová**

**nar.**

**r.č.**

**bytom**

**štátna občianka SR.**

**(ďalej ako kupujúca)**

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 125/OZ/2011 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

## článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území **Tešedíkovo ako novovytvorená parcela na LV č. 2041:**

- **parcela č. 2119/15 – zastavaná plocha o výmere 382 m<sup>2</sup>**
- **parcela č. 2119/16 – záhrada o výmere 413 m<sup>2</sup> v celosti.**

Citované parcely boli zamerané geometrickým plánom č. 01-11/07 – HB Ing. Ernest Hollósi, Blazseková Alžbeta, Realitná a geodetická kancelária Galanta.

## článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupuje novovytvorenú **parcelu vedenú na LV č. 2041, parcela č. 2119/15 – zastavaná plocha o výmere 382 m<sup>2</sup>, parcela č. 2119/16 – záhrada o výmere 413 m<sup>2</sup> v celosti.**

### článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 125 /OZ/11 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 24 EUR/m<sup>2</sup> – t.j. za **795 m<sup>2</sup> - 19 080,00 EUR, (slovom devätnásťtisíc osemdesiat EUR)**, ktorú uhradila kupujúca predávajúcemu v hotovosti v pokladni Obecného úradu Tešedíkovo v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

### článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

### článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

### článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti.

### článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

V Tešedíkove, dňa 21. decembra 2011

Kupujúca:

.....  
Bianka Šubová rod. Šubová

Predávajúci:



Obec Tešedíkovo  
zastúpená **Gyula Borsányim**  
starostom obce