

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli:

Obec Tešedíkovo

v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:

Gyula Borsányi rodený Borsányi

so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo

925 82 Tešedíkovo s. č. 860

IČO: 306 215

Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa

Číslo účtu: 21921-132/0200

(ďalej ako predávajúci)

a

Nora Vászondiová rod. Vászondiová

nar.

r.č.

bytom

štátny občan SR

Zuzana Vászondiová rod.Somogyiová

nar.

r.č.

bytom

(ďalej ako kupujúci)

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 19/OZ/2012 a verejnej vyhlášky – zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Šaľa v katastrálnom území Tešedíkovo ako parcela č. 829/9 o výmere 155 m², p.č. 829/10 o výmere 30 m², parc. č. 829/4 o výmere 447 m² parc. č. 829/6 o výmere 294 m² - zastavané plochy a nádvorie vedené na LV č. 2041.

článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupujú parcely vedené na LV č. 2041, č. p. 829/9 o výmere 155 m², p.č. 829/10 o výmere 30 m², parc. č. 829/4 o výmere 447 m², parc. č. 829/6 o výmere 294 m² - zastavané plochy a nádvorie vedené na LV č. 2041. Spolu 926 m².

článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 19//OZ/12 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 12,00 EUR/m² – t.j. za **926 m² - 11 112,00 EUR, (slovom jedenásťtisíc jednasto dvanásť eur)**, ktorú kupujúci uhradia v mesačných splátkach 100,00 EUR po dobu 111 mesiacov (9 rokov a 3 mesiace) podľa splátkového kalendára od marca 2012 do mája 2021 predávajúcemu v hotovosti v pokladni Obecného úradu Tešedíkovo.

článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom zaplatenia celkovej kúpnej ceny a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Šaľa, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúcich.

článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzujú bezodkladne po zaplatení celkovej kúpnej ceny podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti.

článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, ktoré budú použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VIII.

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo a po zaplatení celkovej kúpnej ceny.

V Tešedíkove, dňa 1. marca 2012

Kupujúci:

.....
Nora Vászondiová rod. Vászondiová

.....
Zuzana Vászondiová rod. Somogyiová

Predávajúci:

Obec Tešedíkovo
zastúpená Gyula Borsányim
starostom obce

