

Zámenná zmluva

ktorú uzavreli :

Vilma Borsányiová rodená **Horváthová**, narodená rod.č.
trvale bytom
štátna občianka SR
ako účastník v prvom rade

Obec **Tešedíkovo**
so sídlom **Obecný úrad Tešedíkovo**
925 82 Tešedíkovo s.č. 860
IČO 00306215
Bankové spojenie: **VÚB Galanta, exp. Šaľa**
č.účtu: **21921-132/0200**

v tomto právnom úkone zastúpená starostom obce:
Gyula Borsányi rodený **Borsányi**, narodený
trvale bytom
štátny občan SR
ako účastník v druhom rade

za nasledovných zmluvných podmienok takto :

Čl. I.

Účastníci v prvom a v druhom rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností evidovaných na Správe katastra Šaľa, katastrálne územie **Tešedíkovo** nasledovne :

List vlastníctva č. 5607

parcela registra E KN č. 3594/100 - orná pôda vo výmere 2 8403 m²

účastník v druhom rade v podiele 1/20 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1420 m²

List vlastníctva č. 3638

parcela registra E KN č. 5405 - orná pôda vo výmere 6229 m²

účastník v prvom rade v podiele 16/60 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1661 m²

List vlastníctva č. 4727

parcela registra E KN č. 5300/2 - orná pôda vo výmere 1 2139 m²

účasník v prvom rade v podiele 73/672 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1319 m²

Čl. II.

V ďalšom pokračovaní tohoto právneho úkonu si účastníci v prvom a v druhom rade **vzájomne zamieňajú nehnuteľnosti**, ktoré sú bližšie popísané v čl. I. tejto zámennej zmluvy nasledovne :

List vlastníctva č. 5607

parcela registra E KN č. 3594/100 - orná pôda vo výmere 2 8403 m²

v podiele 1/20 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1420 m²,

preberá účastník v druhom rade:

Vilma Borsányiová rodená Horváthová,

narodená, rod.č.

trvale bytom

List vlastníctva č. 3638

parcela registra E KN č. 5405 - orná pôda vo výmere 6229 m²

v podiele 16/60 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1661 m²

a

List vlastníctva č. 4727

parcela registra E KN č. 5300/2 - orná pôda vo výmere 1 2139 m²

v podiele 73/672 v pomere k celku, v prepočte t.j. 1319 m²,

preberá účastník v prvom rade:

Obec Tešedíkovo

so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo

925 82 Tešedíkovo s.č. 860

IČO 00306215

Čl. III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy vyhlasujú, že sa, pred uzavretím tejto zmluvy, oboznámili so stavom nehnuteľností ktoré sú predmetom zámeny.

Účastníci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, vecné bremená, žiadne osobné záväzky, zmluvné vzťahy, povinnosti voči tretím osobám a iné ťarchy.

Čl. IV.

Účastníci uzavreli túto zámennú zmluvu na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 61/OZ/2012 zo zasadnutia OZ dňa 10.7.2012

Čl.V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zámenná zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania a právnu účinnosť dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podľa ust. § 31 ods. 5 zák.č. 162/1995 Z.z.

Čl. VI.

Účastníci túto zámennú zmluvu uzatvorili slobodne, bez akéhokoľvek nátlaku alebo tiesne, vážne, určite, teda tak, aby ani v budúcnosti nedošlo k žiadnym pochybnostiam čo chceli jej obsahom vyjadriť.

Čl. VII.

Táto zámenná zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdržia zmluvné stany a ostatné rovnopisy budú použité pre účely konania pre Správu katastra Šaľa.

Táto zámenná zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Vilma Borsányiová rodený Horváthová
účastník v prvom rade

Obec Tešedíkovo
zastúpená Gyula Borsányi, starostom obce.....
účastník v druhom rade



v Tešedíkove dňa 12.07.2012