

**ZMLUVA
O NÁJME ZA UŽÍVANIE OBECNÉHO MAJETKU**

Prenajíateľ: Obec Tešedíkovo
zastúp. starostom obce – Gyula Borsányi
IČO 306215
Bank. spojenie VÚB pob. Šaľa,
Č.ú. 21921-132/0900

Nájomca: Mgr. Monika Malá
r.č.

Čl. 1

Predmetom zmluvy je nebytový priestor – miestnosť č. 10 – nachádzajúci sa v budove Obecného úradu Tešedíkovo č. 860.

Čl. 2

Nájomca prenajíma miestnosť za účelom vyučovania anglického jazyka.

Čl. 3

Doba prenájmu je od 15. septembra 2012 do 15. júna 2013.

Čl. 4

Mesačná hodnota nájmu je 26,55 EUR., ktorú nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi mesačne do 25. kalendárneho dňa v mesiaci. V prípade, že nájomné neuhradí včas a v správnej hodnote, budeme Vám účtovať penále 0,05 % z nedoplatku za každý omeškaný deň.

Čl. 5

Nájomca sa zároveň zaväzuje k všestrannej starostlivosti o udržiavanie prenajatej miestnosti. Bez súhlasu vlastníka neprevedie žiadne zásahy v obecnom majetku.

Čl. 6

Nájomca kľúče od budovy odovzdá v deň skončenia zmluvy.

Čl. 7

- Túto zmluvu je možné vypovedať len v prípade, ak jedna zo zmluvných strán poruší podmienky tejto zmluvy, a to písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. 8

Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a jedno vyhotovenie slúži pre potreby obce.

Táto zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 7. septembra 2012

.....
nájomca



.....
prenajímateľ

Gyula Borsányi
starosta obce